

A teraszok megfelelő víz elleni szigetelése a burkolat tartósságának egyik titka

2012. 03. 18.



A teraszok burkolatának tartósságát már az építmény helye is befolyásolja: a talajban a víz telítettségének mértéke, szerkezetének lazasága ugyanis alapvetően meghatározzák a megfelelő technológia, és ezzel együtt a terasz építéséhez legalkalmasabb anyagok kiválasztását.

A szegélyvonal kiásását követően zsalukóvel vagy zsalubetonnal készítenőd el a szegélyfal, amit követhet a terasz megfelelő magasságig földdel vagy homokkal történő feltöltése. A feltöltött terület tömörítése után C16-os betonnal elkészíthető a fogadósínt. Betonozáskor nem szabad elfeledkezni egyrészt annak vasalásáról, másrészt – ez nagyon fontos – a dilatáció képzésről.

A dilatáció képzés szabályai

1. kültéren, 12 négyzetméternél nagyobb egybefüggő felület esetén úgynevezett felező dilatációt kell alkalmazni, azaz legalább 10 mm széles dilatációs fugát kell készíteni, és azt rugalmas anyaggal (hablemezzel) kitölteni;
2. az így elkészített dilatációs szektorok hosszú oldala nem lehet hosszabb, mint a rövid oldal kétszerese (azaz például: ha egy falusi ház verandájának hossza 15 méter, szélessége pedig 2 méter, akkor 4 méterenként dilatációt kell kialakítani).

Erre azért van szükség, mert a beton fogadósíntben kialakított fugák meghatározzák a burkolat dilatációs helyeit. A szigetelés készítése csak a fogadósínt elkészültét követő legalább 28 napos száradási idő után kezdhető el.

Nagyon fontos, hogy a csapadékvíz megfelelő elvezetése érdekében legalább 2-3 százalékos lejtéssel készüljön a terasz!

Szigetelés két rétegben

Amennyiben a terasz 12 négyzetméternél nagyobb, a szigetelés a korábban kialakított dilatációnál kezdődik, ha ennél kisebb, akkor mindig a lábazatszigetelésnél. A terasz víz elleni szigetelését elkészíthetjük kétkomponensű (RASOLASTIK A+B), vagy az új fejlesztésű (RASOLASTIK RDY) egy komponensű, kimondottan teraszszigetelésre alkalmas nagy rugalmasságú szigetelőhabarccsal. Mindkét esetben két rétegben kell szigetelni, a vízszigetelés vastagsága 2-3 mm legyen.



Mind a dilatációs hézag, mind a lábázat szigetelésénél az első réteg elkészítésekor a fugát nem a szigetelőhabarccsal, hanem erre a célra kifejlesztett rugalmas gumiszalaggal (FUGENDICHTBAND) kell átfedni. A második réteg már átfedheti a teljes felületet. Egy teljes nap száradást követően elkezdhető a burkolat ragasztása.



Burkolatragasztás üregmentesen

Ha valóban tartós teraszburkolatot szeretnénk készíteni, akkor csak S1 kategóriájú és lehetőleg un. folyékonyagazatú flexragasztóval szabad burkolni, amellyel üregmentes ragasztást (a burkolólap alatt a ragasztó 100 százalékosan kitölti a teret) készíthetünk. Ehhez a legmegfelelőbb ragasztók a TECHNOMAX S1 és TECHNOSTAR S1.



Ezzel az eljárással gyakorlatilag teljesen megszűnik a felfagyás veszélye, és a burkolat sem fog kopogni. A ragasztáshoz nem hagyományos fogazott glettvasat, hanem íveset célszerű használni.

Csak rugalmas fugahabarcs használható

24 óra száradást követően a dilatációs fuga és a lábazati sarokfuga kivételével minden fuga poralakban kapható flexibilis fugahabarccsal (TECHNOCOLORS, vagy TOPSTUK S1) töltendő ki, ügyelve a fuga megfelelő folyamatosságára. A dilatáció és a lábazati sarokfuga kitöltése szilikon alapú, rendkívül rugalmas, UV- és jégálló fugával (ACESIL-310) végezhető.

A fugázás

